

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1834/028/14

Posudek vyžádal

Insolvenční správci v.o.s.
insolvenční správce dlužníka Kateřiny Tiché
Dělnická 27
434 01 Most

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

9. 6.2014

Účel posudku

insolvenční řízení

Reg. značka vozidla

2AL 8105

Termín vypracování posudku 23. 6.2014

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena 18. 6.2014

Posudek vypracoval

Ing. Zdeněk Šubrt
Štietkova 788
284 01 Kutná Hora

Počet listů posudku včetně obálky 7

Počet listů příloh 0

Počet předaných vyhotovení 2

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UD236284
<i>vydán kým</i>	HI.Mě. Praha
<i>dne</i>	7. 5.2009
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAK905725
<i>vydáno kým</i>	HI.Mě. Praha
<i>dne</i>	16. 1.2013
<i>STK platné do</i>	15. 7.2015

podle TP

<i>Značka a typ vozidla</i>	Renault Laguna 1,9 DCI
<i>Provedení karoserie</i>	Liftback
<i>Druh vozidla</i>	OA-MI

zjištěno na vozidle

dtto
dtto
dtto

Výrobce	Renault V.I. Francie	dtto
Rok výroby	2007	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	VF1BG4AB638027780	dtto
Výr. číslo karoserie	VF1BG4AB638027780	dtto
Výr. číslo motoru	neuvedeno	dtto
Barva vozidla	černá metalíza	dtto
Obsah / druh motoru	1870 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	81 / F9Q 1 7	dtto
Reg. značka / datum přidělení	2AL 8105 / 7. 5.2009	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	16. 7.2007	

Držitel vozidla Tichá Kateřina, K Otočce 1412/8, Praha Modřany

Počet držitelů 5
 Stav počítadla ujetých km 155 580
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 155 580
 Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.
 b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.
 c/ podle sdělení držitele Bez sdělení.

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla podle údajů výrobce pro uvedený typ vozidla:

odpovídá

1.4 Prohlídka a zkušební jízda provedena dne : 18. 6. 2014 v Ronově nad Doubravou

Přítomen : zástupce držitele
 Vozidlo řídil : nebyla provedena

1.5 Technický stav hlavních skupin vozidla:

Jednotlivé skupiny vozidla jsou kompletní a funkční, jejich technický stav hodnotím jako úměrný stáří a počtu ujetých km.

Motor, spojka	+0%
Převodovka, rozvodovka	+0%
Přední náprava, mech. řízení	+0%
Zadní náprava	+0%
Skříň karoserie	+0%
Výbava karoserie	+0%

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
205/55 R 16 91H	6 500	205/55 R 16 91H Continental	4 800	20	LP
205/55 R 16 91H	6 500	205/55 R 16 91H Continental	4 800	20	PP
205/55 R 16 91H	6 500	205/55 R 16 91H Michelin	4 800	20	LZ
205/55 R 16 91H	6 500	205/55 R 16 91H Michelin	4 800	20	PZ
Rezerva					
205/55 R 16 91H	6 500	205/55 R 16 91H	4 800	5	
Výchozí cena CNPP		32 500 Kč			
Výchozí cena CNPV		24 000 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		4 080 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	16. 7.2007	7	0	60,00	0,00	60,00
Převodovka + rozvodovka	16. 7.2007	7	0	60,00	0,00	60,00
Zadní náprava	16. 7.2007	7	0	60,00	0,00	60,00
Přední náprava + mech. řízení	16. 7.2007	7	0	60,00	0,00	60,00
Skříň karoserie	16. 7.2007	7	0	60,00	0,00	60,00
Výbava karoserie	16. 7.2007	7	0	60,00	0,00	60,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	155 580	20 000	0,67	135 580	0,33	58,28
Převodovka + rozvodovka	155 580	20 000	1,00	135 580	0,50	88,00
Zadní náprava	155 580	20 000	1,00	135 580	0,50	88,00
Přední náprava + mech. řízení	155 580	20 000	1,00	135 580	0,50	88,00
Skříň karoserie	155 580	20 000	1,00	135 580	0,50	88,00
Výbava karoserie	155 580	20 000	1,00	135 580	0,50	88,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %
Motor + spojka	100,00	59,14	0	40,85	25
Převodovka + rozvodovka	100,00	74,00	0	26,00	10
Zadní náprava	100,00	74,00	0	26,00	4
Přední náprava + mech. řízení	100,00	74,00	0	26,00	11
Skříň karoserie	100,00	74,00	0	26,00	23
Výbava karoserie	100,00	74,00	0	26,00	27
Součet THVR =					29,71

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR =

29,71 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	669 000 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	ceník eurotaxGLASS'S
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	4 080 Kč
------	----------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	669 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	32 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	636 500 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR · CR)	189 104 Kč
Časová cena pneu CČPV	4 080 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR · (CN - CNPP) + CČPV + CČVM	193 184 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,30$
Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$ **58 000 Kč**
slovy padesátosmtisíc Korun českých
Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Praze ze dne 9. 1. 1989 pod č.j. 1174/87 pro obor ekonomika, v odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a strojních zařízení a pro obor strojírenství, odvětví všeobecné.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1834/028/14 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1834/028/14.

V Kutné Hoře dne 23. 6.2014

Ing. Zdeněk Šubrt
Štietkova 788
284 01 Kutná Hora



Handwritten signature of Ing. Zdeněk Šubrt.